



Overlook Immobiliare

AGENCE — PISA

FAUGLIA — TOSCANA

La maison rose

€ 1.250.000

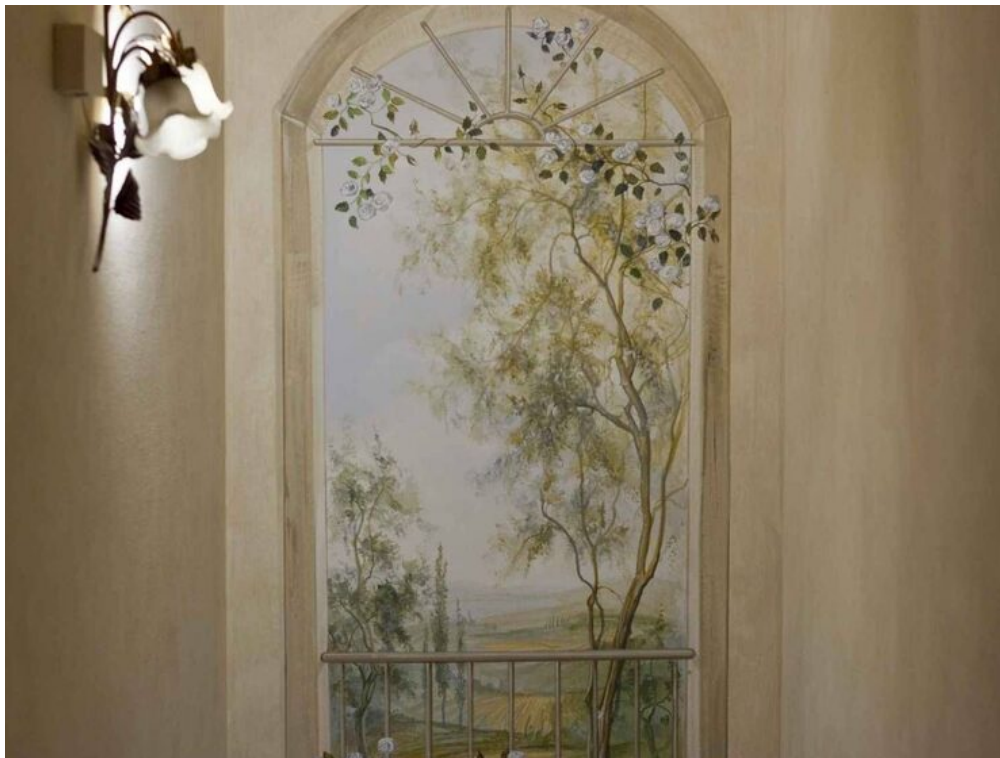
PRIX

620 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

La maison rose

Dans la toute première campagne toscane, dans la commune ensoleillée de Fauglia, se trouve cette magnifique ferme, complètement indépendante et parfaitement restaurée dans toutes ses parties, avec une annexe détachée qui est elle-même complètement indépendante. Cela donne la possibilité de vivre dans cette magnifique propriété en utilisant la dépendance pour le personnel de service ou comme source de revenus touristiques. L'accès à la villa se fait par une grande allée privée avec portail automatisé, qui mène à la propriété caractérisée par ses grands espaces bien finis. Le bâtiment principal est sur deux étages plus la mansarde dans la partie centrale qui est parfaitement habitable. Au rez-de-chaussée, on trouve une grande salle double avec cheminée et une grande cuisine, ainsi qu'une chambre spacieuse et une salle de bains ; l'escalier en pierre et en fer forgé nous conduit à l'étage supérieur où se trouvent deux autres chambres doubles et une salle

de bains. On accède ensuite aux combles où un appartement avec accès indépendant a été aménagé. A proximité de la maison principale, mais dans un corps totalement indépendant, nous trouvons la dépendance parfaitement autonome dans toutes ses parties, ainsi que de nombreuses pièces utilisées comme salles de stockage, caves et garages. En vous relaxant dans les vastes jardins extérieurs, vous pourrez admirer la merveilleuse campagne toscane : une vue panoramique inestimable ! Vous pouvez également vous rafraîchir dans les eaux de la grande piscine arrière, bien entretenue et équipée d'eau déminéralisée. Les espaces conviviaux pour les fêtes, les dîners ou les apéritifs au bord de la piscine ne manquent pas et l'emplacement garantit une intimité totale et absolue. La propriété est équipée d'un système photovoltaïque très utile de 12 kW. La Villa est entourée d'un terrain de 4500 mètres carrés, en partie utilisé comme jardin privé et en partie cultivé.

 **620 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 1.250.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



PISCINE



RÉNOVÉ



VUE
PANORAMIQUE



Overlook Immobiliare

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0506221196



EMAIL
info@overlookimmobiliare.com



ADRESSE
Overlook Immobiliare Via Giuseppe Giusti 10, Pisa, PI