



Overlook Immobiliare

AGENCE — PISA

PISA — TOSCANA

Propriété exclusive à la périphérie de Pise

€ 990.000

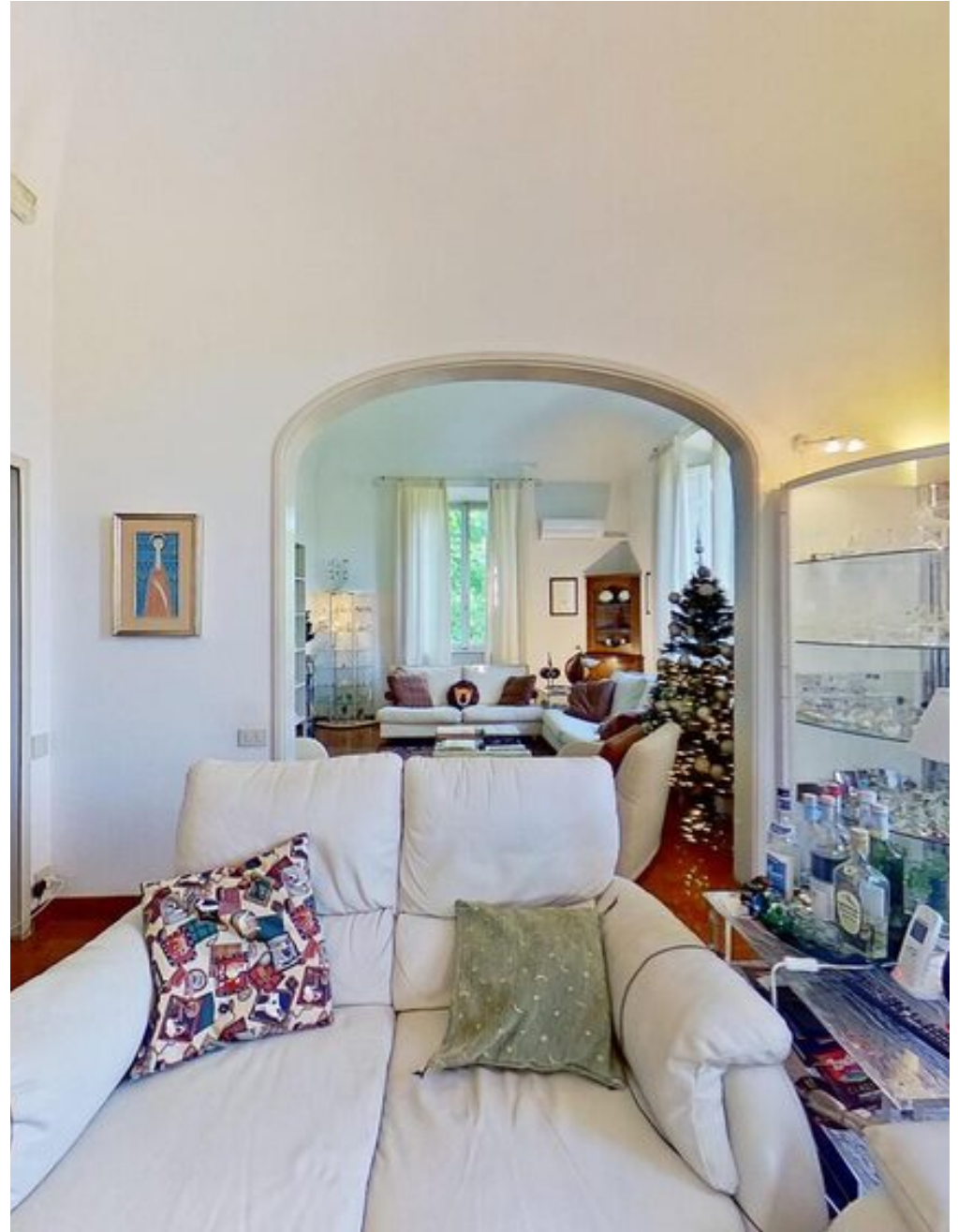
PRIX

611 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Propriété exclusive à la périphérie de Pise

L'élégance des espaces rend précieuse cette splendide villa Art Nouveau. Située dans un excellent contexte, à deux pas de la ville, des grands axes routiers et de toutes les commodités, cette splendide propriété est parfaite pour une solution parents-enfants puisqu'elle est déjà divisée en deux grandes unités ou peut devenir une résidence classique et raffinée. Les deux unités ont des entrées séparées et actuellement un grand jardin commun. Les deux appartements sont sur deux niveaux reliés par deux beaux escaliers. Une partie de la villa est légèrement plus grande que l'autre mais les deux ont de beaux et spacieux espaces de vie. La première unité a une belle entrée avec un escalier en pierre et en fonte, un double salon avec une grande cheminée en pierre, une salle à manger avec un accès direct à la terrasse donnant sur le jardin arrière, un espace merveilleux pour les repas en plein air. La cuisine est habitable avec un espace de rangement attenant. Au premier étage, on trouve la chambre principale, avec une

petite chambre attenante et une grande salle de bains avec baignoire, une véritable suite, ainsi qu'un bureau confortable, un salon de 40 m² avec accès direct à la terrasse, une salle à manger avec une grande cheminée et un accès à la terrasse, une cuisine habitable avec une buanderie, à l'étage supérieur se trouve une suite comprenant une grande chambre, un dressing et une salle de bains spacieuse avec jacuzzi, deux chambres et une salle de bains. La maison dispose d'excellentes installations de sécurité, de l'air conditionné et de tous les comforts que la vie d'aujourd'hui exige. Le jardin est équipé d'un puits pour l'irrigation et, comme toute la maison, est parfaitement entretenu et rend cette maison extrêmement élégante. Chaque pièce, conçue dans les moindres détails et meublée avec beaucoup de goût, les finitions et les matériaux de haute qualité créent une atmosphère élégante et sophistiquée. C'est l'une des raisons de vouloir cette maison. Venez découvrir les autres, nous attendons votre visite !

 **611 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **5**
SDB

 **€ 990.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



GARAGE
FERMÉ



CAVE



FINITIONS
LUXUEUSES



TERRASSE



Overlook Immobiliare

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0506221196



EMAIL
info@overlookimmobiliare.com



ADRESSE
Overlook Immobiliare Via Giuseppe Giusti 10, Pisa, PI